

Заказчик обязуется согласовать и подписать указанный акт в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения от Исполнителя.

3.3.4 направлять Заказчику обязательные для исполнения указания о соблюдении требований безопасности пользования газом и ВДГО и требования об устранении выявленных нарушений;

3.3.5 в случае изменения стоимости оказываемых услуг (выполняемых работ) производить перерасчет;

3.3.6 отключить (подключить) газопользующее оборудование многоквартирного дома в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3.4. Исполнитель обязан:

3.4.1 обеспечивать качественное оказание услуг (выполнение работ) в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и настоящего договора;

3.4.2 оказывать услуги по техническому обслуживанию ВДГО в рабочие дни и в рабочее время в соответствии с Графиком технического обслуживания, утвержденным Заказчиком (Приложение № 3 к настоящему договору);

3.4.3 своевременно уведомлять Заказчика о дате и времени проведения технического обслуживания (ремонта) ВДГО;

3.4.4 осуществлять техническое обслуживание наружных газопроводов, входящих в состав ВДГО, и производить следующие операции:

обход трасс надземных и (или) подземных газопроводов - не реже 1 раза в год;

приборное обследование технического состояния газопроводов - не реже 1 раза в 3 года;

3.4.5 осуществлять техническое обслуживание внутренних газопроводов, входящих в состав ВДГО, - не реже 1 раза в 3 года;

3.4.6 при очередном техническом обслуживании ВДГО осуществлять техническое обслуживание резервуарной, групповой или индивидуальной баллонной установки сжиженных углеводородных газов, а также проверку наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;

3.4.7 осуществлять техническое обслуживание резервуарной (для одного домовладения) и групповой баллонной установки сжиженных углеводородных газов, входящей в состав ВДГО, - не реже 1 раза в 3 месяца;

3.4.8 выполнять работы по ремонту ВДГО на основании заявок Заказчика, поступивших к Исполнителю в письменной форме;

3.4.9 обеспечивать заказчику возможность ознакомиться с нормативно-технической документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО.

4. Стоимость услуг. Порядок оплаты

4.1. Стоимость оказываемых Исполнителем услуг по техническому обслуживанию ВДГО, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, определяется расчетом (Приложение № 7), составленным по каждому многоквартирному дому на основании Прейскуранта Исполнителя, действующего на момент заключения настоящего договора.

4.2. Оплата оказанных Исполнителем услуг по техническому обслуживанию ВДГО осуществляется Заказчиком ежемесячно в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг за месяц, в котором оказывались услуги по техническому обслуживанию ВДГО, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Стоимость работ по ремонту ВДГО, не предусмотренных в Приложении № 1 к настоящему договору, определяется на основании Прейскуранта Исполнителя, действующего на дату поступления заявки от Заказчика, в зависимости от объема подлежащих выполнению работ, указанных в заявке Заказчика. Запасные части и комплектующие, необходимые для производства ремонтных работ, предоставляются Заказчиком либо оплачиваются Заказчиком дополнительно.

4.4. Оплата выполненных Исполнителем работ по ремонту ВДГО осуществляется Заказчиком в день выполнения ремонтных работ путем перечисления 100 % стоимости ремонтных работ на расчетный счет исполнителя.

4.5. Расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа, оплачиваются Заказчиком отдельно в течение 5 (рабочих) дней с момента выставления Исполнителем счета на оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.6. Стоимость услуг по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке в случае внесения в нормативно - правовые акты, устанавливающих правила расчета стоимости технического обслуживания и ремонта ВДГО не чаще 1 (одного) раза в год. Исполнитель извещает Заказчика об измененной стоимости услуг (работ) путем опубликования нового тарифа в официальном источнике (СМИ, официальный сайт в Интернете). Исполнитель направляет Заказчику новый расчет по почте (заказным письмом с уведомлением о вручении). Заказчик считается извещенным об изменении стоимости услуг (работ) с момента такого опубликования в официальном источнике либо с момента получения по почте.

5. Порядок сдачи и приемки оказанных услуг (выполненных работ)

5.1. Сдача Исполнителем и приемка Заказчиком фактически оказанных услуг по техническому обслуживанию ВДГО осуществляется путем подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг. Исполнитель не позднее последнего дня месяца, в котором были оказаны услуги по техническому обслуживанию ВДГО, составляет акт сдачи-приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию по форме, установленной в Приложении № 5 к настоящему договору, и в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставляет его на подпись Заказчику.

5.2. Сдача Исполнителем и приемка Заказчиком работ по ремонту ВДГО осуществляется путем подписания Сторонами Акта на выполнение ремонтной заявки, составленного по форме, установленной в Приложении № 6 к настоящему договору, в день выполнения ремонтных работ.

Исполнитель _____ /А.Л. Булычев/ Заказчик _____ /Г.А. Коренькова/